

## Bekanntmachung des Realisierungswettbewerbs „Feuerwehrexweiterung und Bürgersaal für die Stadt Tengen“ mit Ideenteil für eine neue Ortsmitte/Standort Ärztehaus

---

Auslober            Stadt Tengen  
                      vertreten durch Herrn Bürgermeister Marian Schreier  
                      Marktstraße 1  
                      78250 Tengen

Wettbewerbsbetreuung            Stadtplanung Nocke  
  Gottlieberstraße 2  
  78462 Konstanz  
  bettina.nocke@t-online.de

### Gegenstand und Ziel des Verfahrens

Die Gemarkung der Stadt Tengen liegt zwischen Blumberg, Geisingen, Engen und Hilzingen im Hegau direkt an der Grenze zur Schweiz und umfasst die neun Ortsteile Beuren am Ried, Blumenfeld, Büßlingen, Talheim, Tengen, Uttenhofen, Watterdingen, Weil und Wiechs am Randen. Der Hauptort Tengen ist der größte Ortsteil und erfüllt die Funktion eines Kleinzentrums. Die nächsten größeren Städte sind die Stadt Schaffhausen (Kantonales Zentrum CH) und die Mittelzentren Singen, Donaueschingen und Tuttlingen in einer Entfernung von ca. 18 - 30 km. Die Gesamtfläche der Gemarkung beträgt ca. 62 km<sup>2</sup>, auf der derzeit ca. 4.600 Einwohner leben.

Das Wettbewerbsgebiet liegt südlich der Waldshuter Straße - B 314 – und östlich der Marktstraße, von der aus es erschlossen wird.

Bedingt durch die historische Entwicklung hat die heutige aus mehreren Teilen zusammengesetzte Kernstadt Tengen bislang keine richtige Ortsmitte und keinen zentralen Platz.

Mit dem Wettbewerb soll ein Bebauungskonzept für die ergänzenden Räume für die Feuerwehr und für einen Bürgersaal entwickelt werden. Es soll untersucht werden, ob ein Ärztehaus als ergänzende Nutzung sinnvoll ist. Insgesamt soll der Rathausbereich als Ortsmitte gestärkt werden. Auf die bestehende Bausubstanz ist angemessen einzugehen und die Maßstäblichkeit der Umgebungsbebauung ist zu beachten.

Gegenstand des Realisierungsteils des Wettbewerbs ist:

- Schaffung von zusätzlichem Raum für die Feuerwehr
- Ergänzung eines Bürgersaals mit dazugehörigen Ergänzungseinrichtungen.

Gegenstand des Ideenteils des Wettbewerbs ist:

- Standortfindung für ein Ärztehaus
- Freiflächenkonzept für den Wettbewerbsbereich (Entwicklung eines Markt/Rathausplatzes).

### Wettbewerbsart

Nicht offener einstufiger Realisierungswettbewerb mit Ideenteil mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren zur Auslosung von 8 Teilnehmern sowie 7 Zuladungen mit anschließendem Verhandlungsverfahren.

### Teilnehmer

#### Architekten/Innen

Die Hinzuziehung von Landschaftsarchitekten/Innen wird empfohlen.

Termine	Bewerbungsschluss Teilnahmewettbewerb ....	Montag, den 23.07.2018
	Auswahl der Teilnehmer .....	voraussichtlich 31.07.2018
	Ausgabe der Wettbewerbsunterlagen: .....	voraussichtlich 03.08.2018
	Kolloquium (11 Uhr): .....	voraussichtlich 17.08.2018
	Abgabe Pläne: .....	voraussichtlich 22.10.2018

Preise            Gesamtpreissumme netto zzgl. MwSt.    € 26.000,00

Preisrichter    Dr. Eckart Rosenberger, Architekt und Stadtplaner, Gerlingen  
                      Prof. Matthias Hähnig, Architekt, Tübingen  
                      Bärbel Hoffmann, Architektin, Stuttgart  
                      Bernadette Siemensmeyer, Landschaftsarchitektin, Überlingen  
                      Prof. Dr. Ing. Rolf Neddermann, Konstanz / Stuttgart

Bewerbungsunterlagen:

[https://www.tengen.de/pb/stadttengen\\_Lde/home/service+\\_rathaus/bekanntmachung+planungswettbewerb+rathaus.html](https://www.tengen.de/pb/stadttengen_Lde/home/service+_rathaus/bekanntmachung+planungswettbewerb+rathaus.html)

- Informationsbroschüre zur Teilnahmebewerbung
- Bewerbungsformular