

6. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN STADT TENGEN 2023

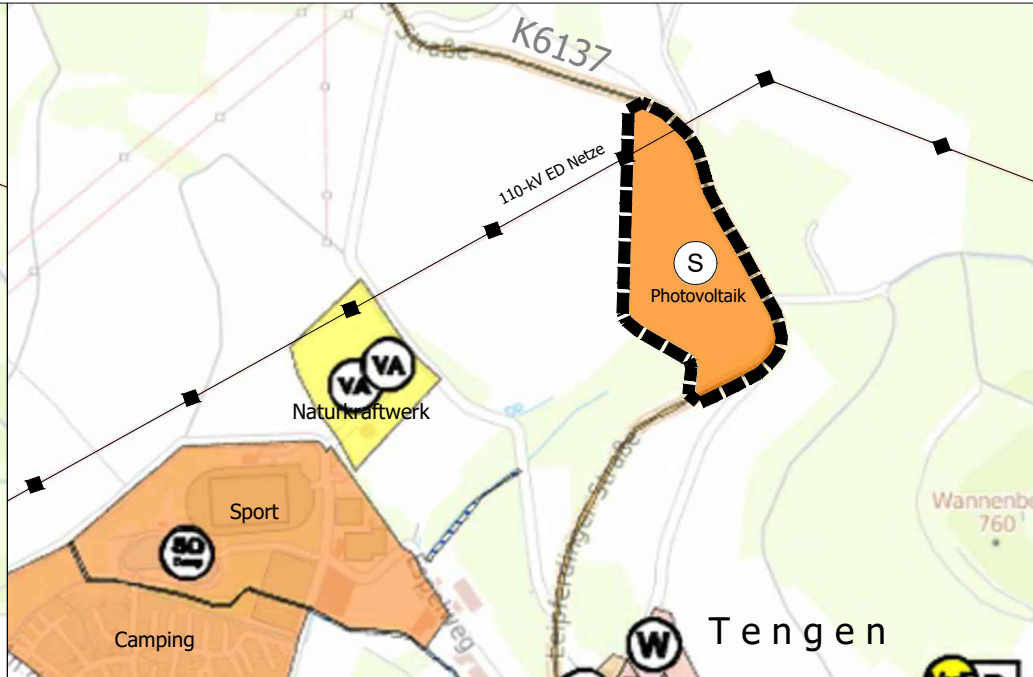
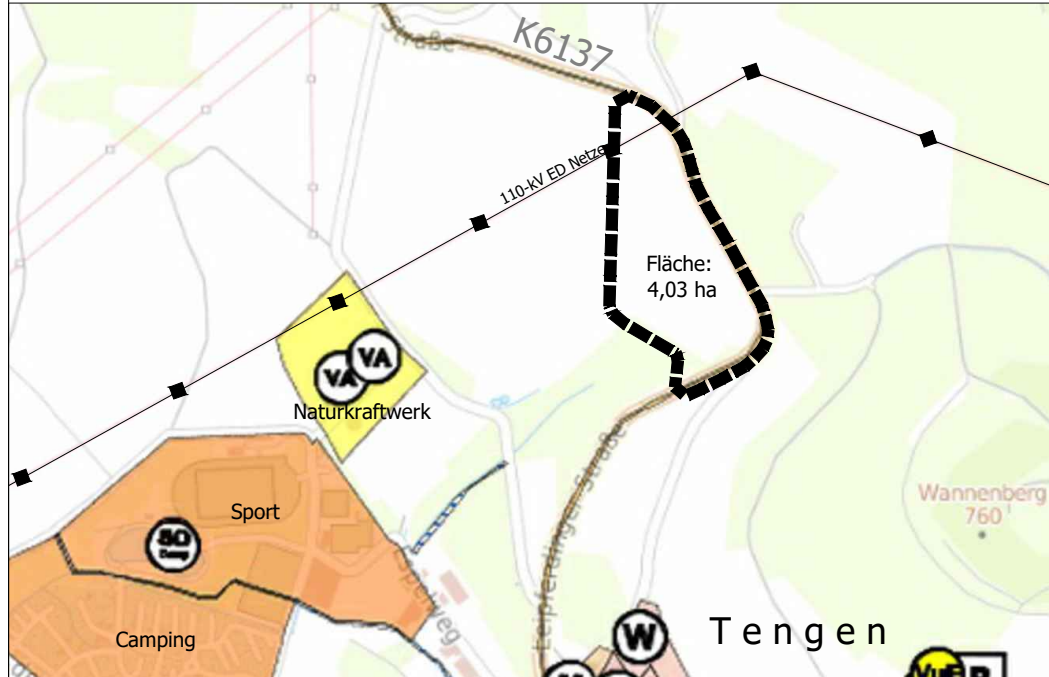
Landkreis Konstanz



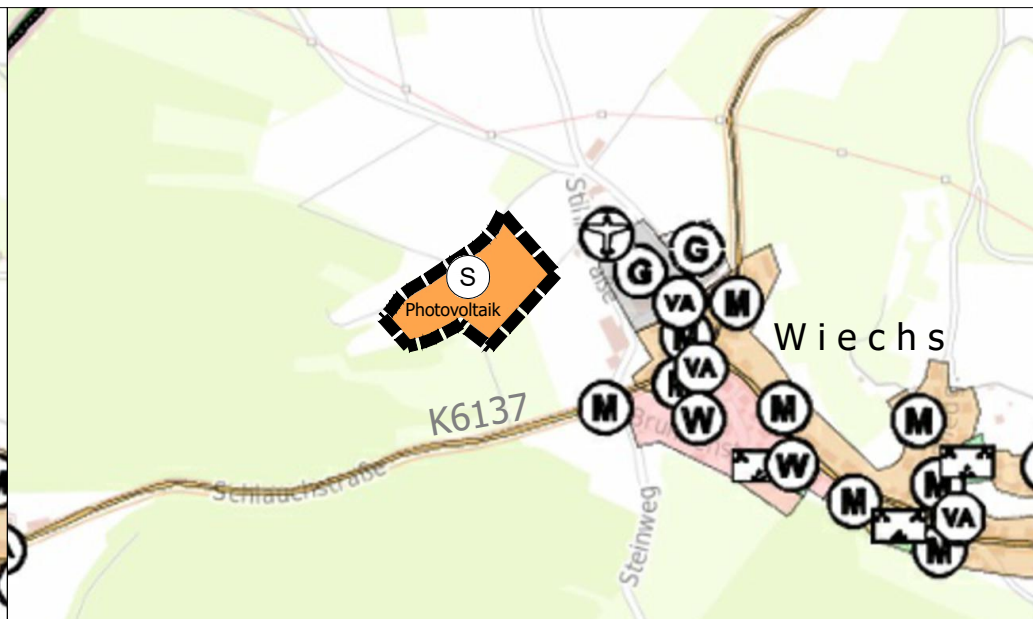
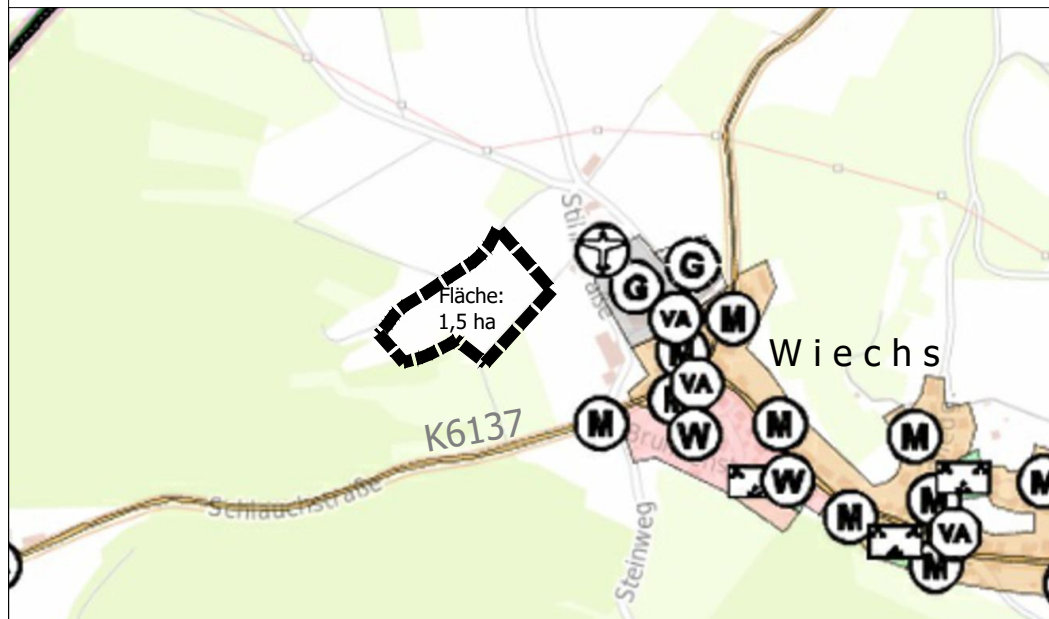
AUSZUG AUS DEM WIRKSAMEN FNP 2023

6. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS 2023

Bereich "Solarpark Beim kalten Brünnele", Gemarkung Tengen



Bereich "Solarpark Wiechs", Gemarkung Wiechs



BESTAND

□ Fläche für die Landwirtschaft, § 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB

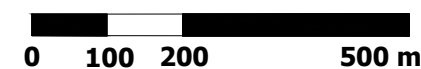
SONSTIGE PLANZEICHEN

⬮ Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der FNP-Änderung (§ 9 Abs. 7 BauGB)

◆◆ Hauptversorgungsleitung (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

GEPLANTE ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)

Ⓢ Sonderbaufläche § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO, Zweckbestimmung "Photovoltaik"



Kartengrundlage: <https://www.geoportal-raumordnung-bw.de/kartenviewer>

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss (§ 8 Abs. 3 BauGB) sowie Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange in der Sitzung des Gemeinderats der Stadt Tengen: am 21.11.2024

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB): am 20.12.2024.

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB), frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB): vom 02.01. bis 07.02.2025

Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung (§ 1 Abs. 7 BauGB), Billigungs- und Offenlagebeschluss über die Entwurfsfassung vom ... in der Sitzung des Gemeinderats der Stadt Tengen: am ...

Bekanntmachung der Offenlage: am ...

Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB), Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB): vom ... bis ...

Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 1 Abs. 7 BauGB) sowie Feststellungsbeschluss in der Sitzung des Gemeinderats der Stadt Tengen: am ...

GENEHMIGUNG

Konstanz, den Dienstsiegel
Landratsamt Konstanz

AUSFERTIGUNG

Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Tengen, den Dienstsiegel
Selcuk Gök
Bürgermeister

WIRKSAMKEIT

Durch ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ist die 6. Änderung des Flächennutzungsplans in Kraft getreten. am.....

Tengen, den Dienstsiegel
Selcuk Gök
Bürgermeister

Die 6. Änderung des Flächennutzungsplans besteht aus dem Zeichnerischen Teil und der Begründung.

RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394)
- Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)
- Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)

Projekt 6. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS 2023 TENGEN
- Änderungsbereich "Solarpark Beim kalten Brünnele", Gemarkung Tengen
- Änderungsbereich "Solarpark Wiechs", Gemarkung Wiechs

Plan Zeichnerischer Teil

Datum	Maßstab	Plan-Nr.
13.08.2025	M 1: 10.000	3066/3093 FNP
Bearbeiter	Blattgröße	Änderungen
Appler	A 3	

365° freiraum + umwelt
Kübler Seng Siemensmeyer
Freie Landschaftsarchitekten, Biologen und Ingenieure
Klosterstraße 1 Telefon 07551 / 94 95 58-0 info@365grad.com
88662 Überlingen Telefax 07551 / 94 95 58-9 www.365grad.com

