



Legende

Bestand Biotope (Numm. nach LUBW 2018)
(Aufnahme Feb. 2025)

- (42.20) Gebüsch mittlerer Standorte
- (42.30) Gebüsch feuchter Standorte
- (60.50) Kleine Grünfläche
- (IX.3) Freibad (Badesee)
- (IX.5) Wildgehege, Tierpark

Planung

Bebauungsplan "Espel, 4. Änderung- Nord"

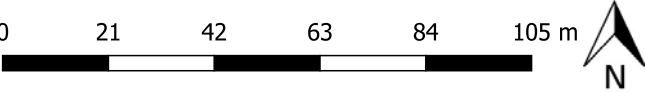
Geschützte Biotope

Geschützte Biotope (Offenland)

Nachrichtliche Übernahme

- Alter Bach (Gewässer II. Ordnung)
- Gewässerrandstreifen (5 m gem. § 29 Wassergesetz BW)
- Bebauungsplan "Espel, 2. Ergänzung"
- Bebauungsplan "Espel, 1. Änderung"

Quelle Luftbild: Daten- und Kartendienst der LUBW; abgerufen 02.2025



Projekt	Umweltbericht Espel, 4. Änderung - Nord		
Auftraggeberin	Stadt Tengen Markstr. 1 78250 Tengen		
Plan	Bestandsplan	Plan-Nr.	3193/1
Datum	07.03.2025	Maßstab	1:1.500
Bearbeiterin	Rieger	Plangröße	DIN A3