

Bekanntmachung des Realisierungswettbewerbs „Feuerwehrexweiterung und Bürgersaal für die Stadt Tengen“ mit Ideenteil für eine neue Ortsmitte/Standort Ärztehaus

Auslober Stadt Tengen
 vertreten durch Herrn Bürgermeister Marian Schreier
 Marktstraße 1
 78250 Tengen

Wettbewerbsbetreuung Stadtplanung Nocke
 Gottlieberstraße 2
 78462 Konstanz
 bettina.nocke@t-online.de

Gegenstand und Ziel des Verfahrens

Die Gemarkung der Stadt Tengen liegt zwischen Blumberg, Geisingen, Engen und Hilzingen im Hegau direkt an der Grenze zur Schweiz und umfasst die neun Ortsteile Beuren am Ried, Blumenfeld, Büßlingen, Talheim, Tengen, Uttenhofen, Watterdingen, Weil und Wiechs am Randen. Der Hauptort Tengen ist der größte Ortsteil und erfüllt die Funktion eines Kleinzentrums. Die nächsten größeren Städte sind die Stadt Schaffhausen (Kantonales Zentrum CH) und die Mittelzentren Singen, Donaueschingen und Tuttlingen in einer Entfernung von ca. 18 - 30 km. Die Gesamtfläche der Gemarkung beträgt ca. 62 km², auf der derzeit ca. 4.600 Einwohner leben.

Das Wettbewerbsgebiet liegt südlich der Waldshuter Straße - B 314 – und östlich der Marktstraße, von der aus es erschlossen wird.

Bedingt durch die historische Entwicklung hat die heutige aus mehreren Teilen zusammengesetzte Kernstadt Tengen bislang keine richtige Ortsmitte und keinen zentralen Platz.

Mit dem Wettbewerb soll ein Bebauungskonzept für die ergänzenden Räume für die Feuerwehr und für einen Bürgersaal entwickelt werden. Es soll untersucht werden, ob ein Ärztehaus als ergänzende Nutzung sinnvoll ist. Insgesamt soll der Rathausbereich als Ortsmitte gestärkt werden. Auf die bestehende Bausubstanz ist angemessen einzugehen und die Maßstäblichkeit der Umgebungsbebauung ist zu beachten.

Gegenstand des Realisierungsteils des Wettbewerbs ist:

- Schaffung von zusätzlichem Raum für die Feuerwehr
- Ergänzung eines Bürgersaals mit dazugehörigen Ergänzungseinrichtungen.

Gegenstand des Ideenteils des Wettbewerbs ist:

- Standortfindung für ein Ärztehaus
- Freiflächenkonzept für den Wettbewerbsbereich (Entwicklung eines Markt/Rathausplatzes).

Wettbewerbsart

Nicht offener einstufiger Realisierungswettbewerb mit Ideenteil mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren zur Auslosung von 8 Teilnehmern sowie 7 Zuladungen mit anschließendem Verhandlungsverfahren.

Teilnehmer

Architekten/Innen

Die Hinzuziehung von Landschaftsarchitekten/Innen wird empfohlen.

| | | |
|---------|--|----------------------------|
| Termine | Bewerbungsschluss Teilnahmewettbewerb | Montag, den 23.07.2018 |
| | Auswahl der Teilnehmer | voraussichtlich 31.07.2018 |
| | Ausgabe der Wettbewerbsunterlagen: | voraussichtlich 03.08.2018 |
| | Kolloquium (11 Uhr): | voraussichtlich 17.08.2018 |
| | Abgabe Pläne: | voraussichtlich 22.10.2018 |

Preise Gesamtpreissumme netto zzgl. MwSt. € 26.000,00

Preisrichter Dr. Eckart Rosenberger, Architekt und Stadtplaner, Gerlingen
 Prof. Matthias Hähnig, Architekt, Tübingen
 Bärbel Hoffmann, Architektin, Stuttgart
 Bernadette Siemensmeyer, Landschaftsarchitektin, Überlingen
 Prof. Dr. Ing. Rolf Neddermann, Konstanz / Stuttgart

Bewerbungsunterlagen:

https://www.tengen.de/pb/stadttengen_Lde/home/service+_rathaus/bekanntmachung+planungswettbewerb+rathaus.html

- Informationsbroschüre zur Teilnahmebewerbung
- Bewerbungsformular